



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»

Долгоруковская ул., д. 15, стр. 4-5,
Москва, 127006,
тел./факс (499) 973-24-70
E-mail: fgbu@fgbu.rosreestr.ru
ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/770801001

24.05.2013

№ 10-1674-КА

На № _____ от _____

Об электронных образах
разъясняющих писем

Уважаемые коллеги!

В адрес центрального аппарата ФГБУ «ФКП Росреестра» (далее – Учреждение) поступают письма филиалов Учреждения, содержащие вопросы, связанные с неоднозначностью, пробелами или коллизиями правового регулирования.

Центральный аппарат Учреждения, по мере возможности, рассматривает указанные выше письма филиалов Учреждения.

1. В зависимости от качества нормативных правовых актов, применимых к описанным филиалами Учреждения ситуациям, центральный аппарат Учреждения осуществляет подготовку:

– писем методического характера в адрес филиалов Учреждения, разъясняющих порядок осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости. Такие письма, в соответствии с пунктом 11 протокола оперативного совещания у руководителя Росреестра Антипиной Н.Н. от 06.12.2012 № 44 подлежат согласованию с Росреестром;

– инициативных писем в Росреестр с просьбой разъяснить положения законодательства.

2. В целях ознакомления филиалов Учреждения с позицией Учреждения по вопросам, поступившим от филиалов Учреждения, электронные образы указанных выше писем Учреждения, направленных в адрес Росреестра, будут размещаться на ftp-сервере по адресу <ftp://10.128.1.8/FGBU/Регионы/Методика>. В указанной папке созданы каталоги: «ЗУ», «ОКС», «ИПД», «КадС» и «ВД»:

в каталоге «ЗУ» размещаются письма по вопросам, связанным с государственным кадастровым учетом земельных участков;

в каталоге «ОКС» размещаются письма по вопросам, связанным с государственным кадастровым учетом объектов капитального строительства;

в каталоге «ИПД» размещаются письма по вопросам, связанным с внесением в государственный кадастр недвижимости сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий, о кадастровом делении Российской Федерации, о пунктах опорной межевой сети, о местоположении границ объектов недвижимости, о системах координат, используемых для ведения государственного кадастра недвижимости на территории кадастровых округов;

в каталоге «КадС» размещаются письма по вопросам, связанным с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости, внесением в государственный кадастр недвижимости сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, предоставлением внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости;

в каталоге «ВД» размещаются письма по вопросам, связанным с информационным взаимодействием и верификацией данных государственного кадастра недвижимости.

После получения разъяснений Росреестра или согласования писем Учреждения, разъясняющих порядок осуществления государственного кадастрового учета, указанные документы будут доведены до филиалов Учреждения.

Прошу организовать работу по ознакомлению сотрудников филиалов Учреждения с указанной выше информацией, и недопущению направления в Учреждение вопросов, ответы на которые содержатся в доведенных филиалам Учреждения письмах методического характера, или в письмах, указанных в пункте 1 настоящего письма.

В связи с направлением настоящего письма, Учреждение отзывает с исполнения письмо 01.03.2013 № 08-0064/13.

Заместитель директора

К.А. Литвинцев

