



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»

Долгоруковская ул., д. 15, стр. 4-5,
Москва, 127006,

тел./факс (495) 982-79-00

E-mail: fgbu@fgbu.rosreestr.ru

ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/770801001

13.01.2015

№ 11-0021-ВТ

На №

от

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», направляет Вам позицию Минэкономразвития России (письмо от 05.12.2014 № Д23и-4396) по вопросу исправления кадастровой ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости в отношении зоны с особыми условиями использования территории, для учета и использования в работе.

Приложения: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

В.А. Григорьева

Щурова К.А.
(495) 9827902 (5511)



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 13, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: min@economi.gov.ru
http://www.economy.gov.ru

05.12.2014 № ФдЗи-4396

На № _____ от _____

Открытое акционерное общество
«Уральское топографо –
маркшейдерское предприятие
«Уралмаркшейдерия»
(ОАО «Уралмаркшейдерия»)

ул. 1-я Порядковая, д. 10,
г. Челябинск, 454138

✓ Копия: Росреестр

О рассмотрении обращения
На № 1841 от 21 октября 2014 г.

Департамент недвижимости Минэкономразвития России рассмотрел обращение ОАО «Уралмаркшейдерия» по вопросу исправления кадастровой ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), и сообщает.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 28 Федерального закона от 24 июля 2014 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре) кадастровой ошибкой признается воспроизведенная в государственном кадастре недвижимости ошибка в документе, на основании которого вносились сведения в ГКН.

В соответствии с частью 4 статьи 28 Закона о кадастре кадастровая ошибка в сведениях ГКН в отношении зоны с особыми условиями использования территорий подлежит исправлению в порядке информационного взаимодействия (если документами, которые содержат такую ошибку и на основании которых внесены сведения в государственный кадастр недвижимости, являются документы, поступившие в орган кадастрового учета в порядке информационного взаимодействия) либо на основании вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки.

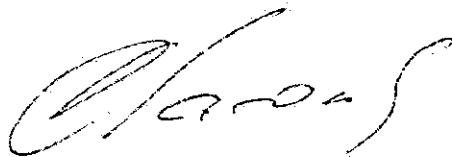
Минэкономразвития России	
Росреестр	
Вх. №	ФдЗи/05389
Дата	11.12.2014
Листов	02 Прил. _____

В соответствии с пунктом 6 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160, границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее – сетевая организация).

После определения границ охранной зоны и их согласования (при необходимости) сетевая организация обращается в орган кадастрового учета с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

Таким образом, учитывая вышеизложенное, а также принимая во внимание, что в соответствии со статьями 1, 10 Закона о кадастре в ГКН вносятся сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, исправление кадастровой ошибки в сведениях ГКН об охранных зонах объектов электросетевого хозяйства должно осуществляться в том же порядке, что и внесение в ГКН указанных сведений.

Директор
Департамента недвижимости



Д.В. Мамонтов