

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 23 марта 2015 года № 129

О распределении иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из федерального бюджета бюджету Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым, и утверждению Порядка обеспечения жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 декабря 2014 года № 1330 «О предоставлении в 2014 году из федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г. Севастополя иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Крымском федеральном округе», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 марта 2015 года № 152/пр «О подтверждении наличия потребности Республики Крым и г.Севастополя в использовании в 2015 году остатка неиспользованных иных межбюджетных трансфертов, предоставленных за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г.Севастополя на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Крымском федеральном округе», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», с целью обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, проживающих на территории Республики Крым,

Совет министров Республики Крым **постановляет**:

1. Распределить иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета бюджету Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым, согласно приложению 1.

2. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым.

3. Министерству финансов Республики Крым обеспечить внесение изменений показателей сводной бюджетной росписи и кассового плана бюджета Республики Крым на 2015 год.

4. Признать утратившим силу постановление Совета министров Республики Крым от 31 декабря 2014 года № 667 «О распределении межбюджетных трансфертов, предоставляемых в 2014 году из федерального бюджета бюджету Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым, и утверждении Порядка обеспечения жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Бавыкину Е.Г.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров
Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров
Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «23» марта 2015 г. № 129

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ
иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету
Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по
обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в
Республике Крым

Наименование	ГРБС	Раздел	Подраздел	Целевая статья расходов	Вид расходов	Сумма, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Министерство строительства и архитектуры Республики Крым	817	10	03		322	40 000 000
Итого						40 000 000

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым –
руководитель Аппарата Совета
министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

**Порядок
обеспечения жильем отдельных категорий граждан, проживающих в
Республике Крым**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 декабря 2014 года № 1330 «О предоставлении в 2014 году из федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г. Севастополя иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Крымском федеральном округе», Соглашением от 19 декабря 2014 года № 07-384/с «О предоставлении в 2014 году из федерального бюджета бюджету Республики Крым иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 марта 2015 года № 152/пр «О подтверждении наличия потребности Республики Крым и г.Севастополя в использовании в 2015 году остатка неиспользованных иных межбюджетных трансфертов, предоставленных за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г.Севастополя на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Крымском федеральном округе» и определяет механизм использования средств, предоставляемых из федерального бюджета бюджету Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан из числа лиц, указанных в подпункте 2 пункта 3 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах» (далее – ветераны).

2. Главным распорядителем иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым (далее - межбюджетные трансферты), является Министерство строительства и архитектуры Республики Крым.

3. Получателем межбюджетных трансфертов и исполнителем мероприятий по оказанию содействия в обеспечении жильем граждан данной категории на территории Республики Крым является Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» (далее – Фонд).

4. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется на основании Соглашения, заключенного Министерством строительства и

архитектуры Республики Крым с Некоммерческой организацией «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» для оказания содействия в реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в пределах бюджетных средств, предусмотренных на указанные цели, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

5. Финансирование мероприятий по обеспечению жильем ветеранов осуществляется в пределах средств, поступивших в бюджет Республики Крым из федерального бюджета, путем оказания гражданам мер социальной поддержки.

Социальная поддержка по обеспечению жильем ветеранов реализуется путем предоставления ветерану по его письменному заявлению (письменному заявлению законного представителя) единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

6. Право на приобретение (строительство) жилого помещения с использованием единовременной денежной выплаты имеют категории граждан, установленные статьями 14, 15, 17–19 и 21 в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 статьи 23.2. Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», нуждающиеся в улучшении жилищных условий и проживающие на территории Республики Крым.

7. Участие ветерана в реализации мероприятий по обеспечению жильем является добровольным и носит заявительный характер.

Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении единовременной денежной выплаты является заявление, поданное в соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым ветераном по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Право на использование единовременной денежной выплаты в соответствии с настоящим Порядком предоставляется ветеранам только один раз.

Ветераны, отказавшиеся от получения единовременной денежной выплаты в текущем году, сохраняют право на ее получение в последующие годы в той же хронологической последовательности, в которой каждый из нуждающихся в предоставлении единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения был поставлен на квартирный учет.

8. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым формируют списки ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и имеющих право на получение единовременной денежной выплаты (далее – списки).

Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым несут ответственность за достоверность предоставленных сведений.

9. Списки, подготовленные органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, заверенные в установленном порядке, подаются в Министерство труда и социальной защиты Республики Крым.

10. Министерство труда и социальной защиты Республики Крым проводит проверку представленных списков на соответствие категорий граждан требованиям Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и формирует республиканский список ветеранов, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета.

11. Республиканский список утверждается Министерством труда и социальной защиты Республики Крым по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Изменения в Республиканский список вносятся Министерством труда и социальной защиты Республики Крым по мере необходимости.

12. Республиканский список, сформированный и утвержденный в установленном порядке, направляется Министерством труда и социальной защиты Республики Крым в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым для организации работы по обеспечению жильем ветеранов.

13. Подбор жилого помещения в целях его приобретения осуществляется ветераном самостоятельно, либо при содействии органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

14. Ветераны имеют право использовать единовременную денежную выплату на:

приобретение жилого помещения в собственность на первичном или вторичном рынке жилья у физических или юридических лиц;

приобретение жилья путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома.

Приобретаемое или строящееся жилое помещение должно отвечать установленным санитарным и техническим требованиям.

15. Приобретение жилого помещения, по желанию ветерана, может производиться в любом населенном пункте на территории Республики Крым.

Не допускается приобретение гражданами жилья, признанного в установленном порядке не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (непригодным для проживания).

При приобретении жилого помещения обеспеченность жильем на одного члена семьи не может составлять менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании по месту постоянного жительства ветерана.

16. Расчет размера единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения определяется исходя из общей площади жилого помещения - 36 кв. м и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Республике Крым, устанавливаемой ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Размер единовременной денежной выплаты остается неизменным до момента приобретения гражданином жилья.

17. Размер выплаты, предоставляемой для оплаты приобретаемого или строящегося жилого помещения, ограничивается ценой соответствующего договора.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения, цена

договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома превышают размер выплаты, доплата производится за счет собственных средств гражданина на расчетный счет продавца.

В случае если расходы гражданина на приобретение жилого помещения ниже размера выделяемой единовременной денежной выплаты, то расходы на приобретение жилого помещения возмещаются в размере фактически понесенных затрат.

18. Для перечисления единовременной денежной выплаты в счет оплаты (частичной оплаты) жилого помещения ветераны предоставляют в Фонд:

- копию договора купли-продажи жилого помещения, долевого участия в строительстве, зарегистрированного в установленном законом порядке, с предъявлением оригинала для обозрения;

- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности продавца на жилое помещение (за исключением приобретения жилья по договору участия в долевом строительстве) с одновременным предъявлением оригинала для обозрения;

- заявление о перечислении единовременной денежной выплаты на счет продавца жилого помещения;

- справку российской кредитной организации об остатке суммы средств на счету, подтверждающую внесение ветераном превышающей части стоимости приобретаемого жилого помещения.

Договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома заключается между ветераном, продавцом жилого помещения и Фондом, в котором должно быть указано, что жилое помещение приобретается (строительство ведется), в том числе за счет средств единовременной денежной выплаты, ее размер.

В случае если цена договора превышает объем единовременной денежной выплаты, указанные средства перечисляются после оплаты ветераном превышающей части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет собственных и (или) заемных средств.

19. На основании документов, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, Фонд в пределах полученных бюджетных ассигнований, в течение 15 рабочих дней с даты их получения организует перечисление денежных средств на открытый в российской кредитной организации счет продавца, застройщика в счет оплаты (частичной оплаты) жилого помещения, участия в строительстве многоквартирного дома.

20. Гражданин обязан в течение 10 дней с даты получения свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение предоставить в орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым по месту постановки на учет и в Фонд его копию с предъявлением оригинала для обозрения.

21. Документы, указанные в пунктах 18, 20 настоящего Порядка, и прочие документы, подтверждающие предоставление единовременной социальной выплаты, хранятся в Фонде в течение 3-х лет со дня перечисления выплаты на счет продавца, застройщика жилого помещения.

22. Фонд ежемесячно, не позднее 1-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет в Министерство строительства и

архитектуры Республики Крым отчет о проведенной работе по реализации мероприятий о предоставлении ветеранам меры социальной поддержки по обеспечению жильем по установленной форме согласно приложению 3 настоящему Порядку.

23. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым ежемесячно, не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляют в Министерство труда и социальной защиты Республики Крым сведения о ветеранах Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

24. Министерство труда и социальной защиты Республики Крым ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в Министерство строительства и архитектуры Республики Крым сведения о численности ветеранов Великой Отечественной войны, имеющих право на льготу по обеспечению жильем и нуждающихся в улучшении жилищных условий, согласно информации органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, в разрезе категорий граждан.

25. Министерство труда и социальной защиты Республики Крым ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации сведения о предоставлении мер социальной поддержки на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны по форме, установленной Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации.

26. Министерство строительства и архитектуры Республики Крым ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчет о расходах бюджета субъекта Российской Федерации, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты на реализацию мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, проживающих в Республике Крым, по установленной форме.

27. Учет обязательств и санкционирование оплаты денежных обязательств осуществляется в соответствии с порядками, утвержденными Министерством финансов Республики Крым.

28. Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с законодательством.

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым –
руководитель Аппарата Совета
министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1
к Порядку обеспечения жильем
отдельных категорий граждан,
проживающих в Республике Крым

(руководителю уполномоченного
органа местного самоуправления)

от гражданина (ки)

(Ф.И.О.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)
дата рождения _____, место рождения _____,
(страна, республика (край, область), город, район, населенный пункт)
документ, удостоверяющий личность, _____, серия _____,
(вид документа)
номер _____, выдан _____,
(наименование органа, выдавшего документ)
« ____ » _____ г., страховой номер индивидуального лицевого счета
в системе обязательного пенсионного страхования _____,
ИНН _____, зарегистрирован (а) по месту
(при наличии)
жительства по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства)
в список ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов,
нуждающихся в получении мер социальной поддержки, путем предоставления
мне

(единовременной денежной выплаты)

Я даю согласие на получение органами исполнительной власти Республики Крым и органом местного самоуправления, в котором я состою на учете, необходимых данных для предоставления мне мер социальной поддержки от соответствующих федеральных, республиканских органов государственной власти и органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности.

С условиями получения мер социальной поддержки по приобретению жилья в собственность ознакомлен (а) и обязуюсь их выполнять.

Заявитель _____ Ф.И.О.
(подпись)

(дата)

Заполняется должностным лицом органа местного самоуправления,
в котором гражданин состоит на учете.

В соответствии с _____
(статья, пункт, подпункт Федерального закона «О ветеранах»)
заявитель на основании _____
(наименование, серия, №, дата выдачи документа,

в соответствии с которым гражданин впервые отнесен к данной категории)
выданного _____
(наименование органа, выдавшего документ)
относится к категории _____
(наименование категории граждан, имеющих

право на получение мер социальной поддержки

по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета)
признан нуждающимся в улучшении жилищных условий и состоит на учете
с «__» _____ г. в _____

(орган местного самоуправления, в котором заявитель состоит на учете)

Должность специалиста
уполномоченного органа по учету _____ Ф.И.О.
(подпись)

(дата)

Регистрационный номер _____

Дата _____

ОТЧЕТ

о реализации мероприятий по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов за
_____ месяц _____ г.

Категория граждан	Перечислено средств из республиканского бюджета с начала года (тыс. рублей)	Произведено расходов на обеспечение жильем с начала года (фактические расходы) (тыс. рублей)	Остаток субвенций на конец отчетного периода (тыс. рублей)	Форма использования субсидии	Примечание
А	5	6	7	8	9
1. Ветераны Великой Отечественной войны					
В том числе:					
инвалиды Великой Отечественной войны					
участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г. не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный					

А	5	6	7	8	9
период					
лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств					
лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»					
члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда					
Итого по разделу 1					

Руководитель

(подпись)

Ф.И.О.

М.П.

Главный бухгалтер

(подпись)

Ф.И.О.

Приложение 4
к Порядку
обеспечения жильем отдельных
категорий граждан, проживающих
в Республике Крым

ОТЧЕТ

(наименование муниципального района или городского округа)

об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов за _____ месяц _____ г.

Категория граждан	Численность граждан, имеющих право на льготу по обеспечению жильем, состоящих/вставших на учет			Примечание
	всего (человек)	получивших жилье (человек)	общая площадь приобретенного (построенного) жилья (кв. м)	
1. Ветераны Великой Отечественной войны				
В том числе:				
инвалиды Великой Отечественной войны				
участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г. не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период				
лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других воен-				

ных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств				
лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»				
члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда				
Итого по разделу 1				

Глава муниципального образования
Республики Крым

М.П.

(подпись)

Ф.И.О.