



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии» по Ростовской области
(ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области)

ПРИКАЗ

« 26 » декабря 20 14

№ 14-ОПД/0318

г. Ростов-на-Дону

О сроках проведения филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества

В целях обеспечения единого подхода к практике соблюдения сроков оказания филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области (далее – Филиал) государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета, а также реализации концепции общего сокращения сроков оказываемых государственных услуг, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить начальные и предельные сроки, в которые осуществляется оказание государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета, согласно приложению к настоящему приказу (далее – период учета).

2. Новочеркасскому центру обработки информации не реже 1 раза в месяц направлять в отдел координации и анализа деятельности Филиала информацию о выявленных случаях превышения предельных сроков периода учета и причинах таких превышений.

3. Территориальным (межрайонным) отделам Филиала обеспечить:

3.1. выгрузку в АИС ГКН принятых документов не позднее второго рабочего дня, следующего за днем приема документов, а выдачу документов – не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об осуществлении кадастрового учета;

3.2. направление (при необходимости) межведомственных запросов не позднее рабочего дня, следующего за днем приема документов;

3.3. формирование заявлений о приеме дополнительных документов с ответами на межведомственные запросы не позднее 6 рабочего дня со дня приема документов по основному заявлению;

3.4. размещение настоящего приказа на информационных стендах в помещениях приема-выдачи документов.

4. Отделу нормализации баз данных (Дедиков С.Ю.) определить работника, ответственного за контроль соблюдения сроков оказания Филиалом государственных услуг.

5. Отделу координации и анализа деятельности (Кирсанова В.Ю.) обеспечить размещение настоящего приказа на информационных ресурсах Филиала в сети Интернет.

6. Признать утратившими силу приказы Филиала от 02.07.2014 № 14-ОРД/0143 «Об организации работы по осуществлению государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества в сокращенные сроки», от 07.07.2014 № 14-ОРД/0146 «О внесении изменений в приказ филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области от 02.07.2014 № 14-ОРД/0143 «Об организации работы по осуществлению государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества в сокращенные сроки», от 02.07.2014 № 14-ОРД/0144 «О Комиссии филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области».

7. Настоящий приказ вступает в силу с 31.12.2014.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор



В.А. Базаров

Приказ подготовлен отделом координации и анализа деятельности:

Начальник отдела



В.Ю. Кирсанова

« 25 » 12 2014

Согласовано:

Заместитель директора
главный технолог



С.П. Шумарина

« 25 » 12 2014

Заместитель директора

Н.Н. Лызарь
« 25 » 12 2014

Заместитель директора



Ю.И. Палох

« 25 » 12 2014

Начальник юридического отдела



О.Н. Симонова

« 25 » 12 2014

Начальник отдела обеспечения
ведения кадастра



Е.В. Левитина

« 25 » 12 2014

Начальник административного отдела



А.О. Чуйкова

« 25 » 12 2014

Таблица сроков проведения государственного кадастрового учета

№ п/п	вид учетного действия	период учета*
1	Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимого имущества	≥ 7 и ≤ 9 рабочих дней
2	Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости	≥ 7 и ≤ 9 рабочих дней
3	Учет в государственном кадастре недвижимости изменений объекта недвижимого имущества	≥ 7 и ≤ 9 рабочих дней
4	Учет в государственном кадастре недвижимости адреса правообладателя, учет изменений объекта недвижимости в связи с наличием обстоятельств, указанных в п. 14.1 ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	≤ 3 рабочих дня
5	Снятие с государственного кадастрового учета объекта недвижимого имущества	≥ 7 и ≤ 9 рабочих дней
6	Исправление в государственном кадастре недвижимости технической ошибки	≤ 5 рабочих дней
7	Исправление в государственном кадастре недвижимости кадастровой ошибки	≥ 7 и ≤ 9 рабочих дней
8	Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений об объектах недвижимости, права на которые зарегистрированы Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области в соответствии со статьей 25.3 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	≤ 5 календарных дней
9	Государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, заявителями по которым выступают Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы; участники, инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны, вдовы участников, инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны; лица, получившие ранения при исполнении воинского долга; вынужденные переселенцы и беженцы; инвалиды I группы, инвалиды с детства; дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей	≤ 5 рабочих дней
10	Государственный кадастровый учет объектов, связанных с реализацией федеральных и областных программ («Жилище», «Развитие жилищного строительства в Ростовской области 2010-2015 годы», по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и др.)	≤ 5 рабочих дней

11	Государственный кадастровый учет объектов, связанных с реализацией на территории Ростовской области инвестиционных программ Ростовской области, а также инвестиционных проектов, вошедших в Перечень «100 Губернаторских инвестиционных проектов», утвержденный Губернатором Ростовской области	≤ 5 рабочих дней
12	Государственный кадастровый учет земельных участков, используемых органами, организациями и подразделениями, входящими в систему МВД России	≤ 5 рабочих дней
13	Государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества Минобороны России в рамках обеспечения жильем военнослужащих и членов их семей	≤ 5 рабочих дней
14	Государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, передаваемых и закрепляемых за Российской академией медицинских наук	≤ 5 рабочих дней
15	Государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, подлежащих интеграции в состав Государственной корпорации «Ростехнологии» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 10.07.2008 № 1052 «Вопросы Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной продукции «Ростехнологии»	≤ 5 рабочих дней
16	Государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены объекты имущественного комплекса аэропорта Ростова-на-Дону	≤ 5 рабочих дней
17	Государственный кадастровый учет в отношении заявлений лиц, страдающих онкологическими заболеваниями	≤ 5 рабочих дней
18	Государственный кадастровый учет объектов, связанных с реализацией на территории Ростовской области инвестиционных программ, утвержденных правовыми актами муниципальных образований	≤ 5 рабочих дней

* - решение о проведении учетного действия в иные сроки принимается начальником отдела с учетом производственных возможностей и текущей загруженности по согласованию с курирующим заместителем директора в общем порядке.