



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 августа 2014 г. № 1604-р

МОСКВА

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 г. № 1743-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 40, ст. 5110; 2014, № 14, ст. 1627; № 20, ст. 2566).

Председатель Правительства
Российской Федерации

Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 22 августа 2014 г. № 1604-р

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в распоряжение Правительства Российской Федерации
от 26 сентября 2013 г. № 1743-р**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемый комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда."

2. В комплексе мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда на период до 2017 года, утвержденном указанным распоряжением:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда";

б) позицию 13 изложить в следующей редакции:

"13. Подготовка и внесение в Правительство Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты", предусматривающего введение новых механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г., в том числе:

октябрь 2014 г. Минстрой России,
Минэкономразвития
России,
Минфин России,
государственная
корпорация - Фонд
содействия

определение порядка формирования и актуализации федеральных, региональных и муниципальных реестров многоквартирных домов, признанных аварийными, а также требований к региональным (муниципальным) программам переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными

установление механизма обеспечения жилищных прав переселяемых граждан путем предоставления жилья по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, в том числе по договорам социального найма

определение категорий граждан, которым при переселении из многоквартирных домов, признанных аварийными, может быть предоставлено жилье по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

определение порядка расчета выкупной цены жилого помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным, с учетом стоимости доли в земельном участке, на котором расположен такой дом

определение порядка расчета платы за наем жилого помещения жилищного фонда социального использования и установление правил использования средств от такой платы на цели рефинансирования воспроизводства указанного фонда, в том числе для переселения граждан из многоквартирного дома, признанного аварийным

реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

определение возможных механизмов государственной (муниципальной) поддержки мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г.

определение механизмов поддержки собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о самостоятельном проведении сноса (реконструкции) многоквартирного дома, признанного аварийным, и последующем использовании земельного участка, на котором расположен такой дом

определение форм оказания поддержки инвесторам, оказывающим содействие или участвующим в реконструкции, сносе многоквартирных домов, признанных аварийными

в) дополнить позициями 13¹ - 13³ следующего содержания:

- | | | | |
|--------------------|---|--------------------------|--|
| "13 ¹ . | Формирование органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации реестров аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению, и списков граждан, подлежащих переселению | 2015 год | Минстрой России, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации |
| 13 ² . | Формирование и утверждение органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации региональных (муниципальных) адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г. | первое полугодие 2016 г. | Минстрой России, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации |

- 13³. Мониторинг и анализ реализации региональных (муниципальных) адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г.
- представление отчетов в Правительство Российской Федерации один раз в полугодие, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, начиная с отчета за второе полугодие 2016 г.
- Минстрой России, государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".
-