

АКТ
о выборе земельного участка для строительства линии электропередачи 6кВ
основного и резервного питания для присоединения
многофункционального торгового центра

На основании заявления ООО «Л...», в лице представителя по доверенности на А.Н., от 27.0 .201 № 1234 произведено обследование и предварительный выбор земельного участка для строительства линии электропередачи 6 кВ основного и резервного питания в районе сп. Герцена по ул. Каменской, ул. Гагарина для присоединения многофункционального торгового центра, планируемого на земельном участке с кадастровым номером 61:55:00...09:8.

В результате предварительного выбора земельного участка для строительства линии электропередачи 6 кВ основного и резервного питания для присоединения многофункционального торгового центра, строительство которого будет осуществляться на земельном участке с кадастровым номером 61:55:00...09:8, установлено следующее.

Строительство линии электропередачи 6 кВ основного и резервного питания планируется в кадастровых кварталах 61:55:00...06, 61:55:00...09.

Согласно техническим условиям от 14.01.2014 № 13/981/НМЭС, выданным филиалом ОАО «Донэнерго» Новочеркасские межрайонные электрические сети, точка подключения проектируемой линии электропередачи для резервного питания – опора ВЛ- 6 Кв Л-111 ПС 35/6 кВ НГ-1, расположенная в районе жилого дома по ул. Каменской, 6. От точки подключения трасса воздушной линии направляется до проектируемого пункта секционирования в западном направлении на расстоянии ориентировочно 5,0 м. На данном участке расстояние от проектируемой трассы до забора жилого дома составляет 3,0 м.

От пункта секционирования проектируемая кабельная линия электропередачи, ориентировочной протяженностью 214,0 м проходит в восточном направлении подземным способом по тротуару ул. Каменской на расстоянии не менее 1 м от границ земельных участков. Далее кабельная линия пересекает в восточном направлении дорожное покрытие ул. Гагарина и земельный участок, с кадастровым номером 61:55:00...09:3, (автозаправочная станция) закрытым способом методом горизонтально-направленного бурения, протяженностью ориентировочно 44,0 м.

Ориентировочная протяженность трассы по территории земельного участка, с кадастровым номером 61:55:00...09:3, с видом разрешенного использования «под АЗС и производственную территорию», принадлежащего ООО Агрофирма «...», составляет 22,0 м. Затем, проектируемая трасса направляется в северо-восточном направлении параллельно существующей воздушной линии 6 кВ на расстоянии ориентировочно 2,3 м от нее, протяженностью около 75,0 м. Далее проектируемая кабельная линия, ориентировочной протяженностью 63,0 м, направляется в восточном направлении до границы земельного участка, с кадастровым номером 61:55:00...09:8, с видом разрешенного использования «для размещения гипермаркетов и торговых центров общей торговой площадью не менее 2000 квадратных метров» и затем строительство линии электропередачи резервного питания планируется по территории данного земельного участка до объекта (многофункционального торгового центра). Ориентировочная общая протяженность линии электропередачи 6 кВ резервного питания от точки подключения до границы земельного участка, с кадастровым номером 61:55:00...09:8, – 445,0 м.

Точка подключения проектируемой линии электропередачи для основного питания – опора ВЛ-6кВ № 32 Л-103 ПС 35/6кВ НГ-1. От точки подключения трасса воздушной линии

электропередачи направляется до проектируемого пункта секционирования в восточном направлении, протяженностью ориентировочно 5,0 м.

От пункта секционирования проектируемая кабельная линия проходит в южном направлении, ориентировочной протяженностью 2,0 м. Далее проектируемая кабельная линия основного питания, ориентировочной протяженностью 55,0 м, направляется в восточном направлении в одной траншее с кабельной линией резервного питания до границы земельного участка с кадастровым номером 61:55:007009:8. Ориентировочная общая протяженность линии электропередачи 6 кВ основного питания от точки подключения до границы земельного участка, с кадастровым номером 61:55:007009:8, – 62,0 м.

Ориентировочная общая площадь земельного участка, необходимого для строительства линии электропередачи 6 кВ основного и резервного питания для присоединения многофункционального торгового центра до границы данного земельного участка, с кадастровым номером 61:55:007009:8, – 2603,0 м².

На основании имеющейся в архиве Управления архитектуры и градостроительства Администрации города топографической съемки территории в масштабе М 1:500, в рассматриваемом районе вдоль испрашиваемого земельного участка проходят и его пересекают опоры линии электропередачи, газопровод, высоковольтная линия электропередачи напряжением 6 кВ.

Работы по проектированию необходимо вести с соблюдением санитарных, противопожарных и других норм и правил, предусмотреть мероприятия, исключающие возможность вредного воздействия объекта на окружающую среду.

Проектом предусмотреть необходимость восстановления существующих дорожных покрытий, нарушаемых при производстве строительных работ, максимально сохранить зеленые насаждения и в случае их спиливания выполнить компенсационную высадку деревьев, получив разрешение на вырубку зеленых насаждений в установленном порядке.

В результате проведенного обследования считаем возможным осуществление выбора земельного участка для строительства линии электропередачи 6 кВ основного и резервного питания для присоединения многофункционального торгового центра, строительство которого будет осуществляться на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:007009:8.

Акт составлен в четырех экземплярах. Срок действия данного акта 3 года.

Заместитель главы

Администрации города по
градостроительной деятельности

В.В. Кудря _____ 2014

Главный архитектор - начальник
Управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города

В.Н. Кузьменко _____ 2014

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Администрации города

О.А. Романовская _____ 2014

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и благоустройства
Администрации города

С.А. Безгласный _____ 2014

Директор Департамента строительства и
городского развития
Администрации города

Г.Ф. Зацепилов _____ 2014

согласовано:

Заместитель Министра культуры
Ростовской области

И.В. Грунский _____ 2014

Начальник отдела по координации
промышленности, транспорта
и дорожного хозяйства
Администрации города

В.М. Прудников _____ 2014

Директор филиала
ОАО «Донэнерго» НМЭС

А.А. Михалевич _____ 2014

Директор МУП «Тепловые сети»
г. Новочеркаска

О.С. Трефилов _____ 2014

Технический директор
МУП «Горводоканал»
г. Новочеркаска

В.А. Коломиец _____ 2014

Директор Новочеркасского
линейно-технического участка
Ростовского филиала
ОАО «Ростелеком»

А.В. Гайдаров _____ 2014

Заместитель исполнительного директора -
главный инженер
ОАО «Новочеркасскгоргаз»

В.Н. Попов _____ 2014

Генеральный директор
ООО Агрофирма «_____»

В.Н. _____ ов _____ 2014

ООО «_____» в лице представителя
по доверенности

А.Н. _____ ч _____ 2014

Приложение: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
в кадастровых кварталах 61:55:0021606, 61:55:0021609 на 1 л. в 1 экз.

Управляющий делами
Администрации города

А.В. Демченко



A handwritten signature in black ink, appearing to be "А.В. Демченко", written over the stamp area.