

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 14 мая 2014 года № 89

(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым
от 10.06.2014 № 124, от 06.08.2014 № 254)

*О вопросах учёта имущества, находящегося в
собственности Республики Крым*

В соответствии с частью третьей статьи 7, статьёй 23 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 30 апреля 2014 года № 2085-6/14 «О вопросах управления собственностью Республики Крым», в целях упорядочения учета имущества, находящегося в собственности Республики Крым,

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об учете имущества, находящегося в собственности Республики Крым (далее - Положение).

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым осуществлять полномочия:

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 10.06.2014 № 124)

по постановке на учёт имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в порядке, определённом Положением;

по выявлению государственного имущества (государства Украина) и бесхозяйного имущества, находящегося на территории Республики Крым, признанию на него прав собственности, в том числе в судебном порядке и постановке его на учёт согласно Положению;

по выдаче выписки из Реестра имущества, находящегося в собственности Республики Крым (далее - Реестр), подтверждающей факт учёта имущества в собственности Республики Крым.

3. Органам государственной власти Республики Крым, предприятиям, учреждениям, организациям и другим субъектам хозяйствования, которым имущество Республики Крым принадлежит на соответствующем вещном праве:

обеспечить в пятимесячный срок представление Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым документов в порядке, установленном Положением, для проведения процедуры включения в Реестр соответствующих сведений об имуществе Республики Крым;

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

представлять ежегодно до 30 апреля года, следующего за отчетным, в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым документы, предусмотренные Положением;
(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

в случае изменения сведений об имуществе - представлять в течение 10 дней после принятия уполномоченным органом соответствующего решения документы, подтверждающие данные изменения.

4. Установить, что для осуществления учета имущества, находящегося в собственности Республики Крым, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым имеет право запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти Республики Крым, предприятий, учреждений, организаций и других субъектов хозяйствования информацию, необходимую для ведения Реестра.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Янаки Н.Л.

(п.5 в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

**И.о. Главы Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым -
руководитель аппарата Совета министров
Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

ПОЛОЖЕНИЕ

об учете имущества, находящегося в собственности Республики Крым

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает состав подлежащего учету имущества, находящегося в собственности Республики Крым (далее - Имущество), порядок его учета и порядок представления информации из реестра Имущества, а также иные требования, предъявляемые к системе учета Имущества.

2. Понятия, используемые в настоящем Положении, означают следующее:
"учет Имущества" - получение, анализ и хранение документов, содержащих сведения об Имуществе, и внесение указанных сведений в реестр Имущества в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению Имуществом;

"реестр Имущества" - информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета Имущества и предоставления сведений о нем;

"правообладатель" - орган государственной власти Республики Крым, юридическое лицо либо его структурное подразделение, которому Имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.

3. Объектом учета является расположенное на территории Республики Крым Имущество:

недвижимое (земельный участок, жилое или нежилое помещение, воздушное или морское судно, судно внутреннего плавания, прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение или объект незавершенного строительства, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

движимое (акции, доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества либо иное не относящееся к недвижимости имущество).

4. Учет Имущества и ведение реестра Имущества (далее - Реестр) осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

Распорядителем Реестра является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, который:

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

устанавливает правила ведения Реестра;

разрабатывает и совершенствует технологию и программное обеспечение формирования Реестра;

разрабатывает организационные и методологические принципы ведения Реестра, порядок и условия пользования им;

осуществляет контроль за полнотой данных, которые вносятся в Реестр;

предоставляет информационно-справочные услуги пользователям Реестра.

Данные Реестра принадлежат Республике Крым.

5. Реестр ведется на бумажных и электронных носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажных носителях.

6. Ответственность за достоверность, полноту и своевременность данных, предоставленных Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым для проведения процедуры включения в Реестр соответствующих сведений об Имуществе, несут правообладатели.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

7. Документом, подтверждающим факт учета Имущества в Реестре, является выписка из Реестра.

п.8 исключен - Постановление Совета министров Республики Крыма от 10.06.2014 № 124.

II. Порядок ведения Реестра

1. Ведение Реестра включает в себя следующие процедуры: включение объекта учета в Реестр;

внесение в Реестр изменившихся сведений об объекте учета; исключение объекта учета из Реестра.

2. Ведение Реестра осуществляется в информационной системе Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

Основаниями для включения информации об Имуществе в Реестр являются:

постановление Верховной Рады Автономной Республики Крым от 15 марта 2000 года № 982-2/2000 «О составе имущества, принадлежащего Автономной Республике Крым», иные решения Верховной Рады Автономной Республики Крым, Государственного Совета Республики Крым об отнесении имущества к собственности Республики Крым;

иные документы, представленные правообладателями, подтверждающие отнесение Имущества к собственности Республики Крым;

результаты инвентаризации государственного имущества в отношении вновь выявленного государственного имущества на территории Республики Крым;

решение суда в отношении бесхозяйного имущества на территории Республики Крым.

Первичные документы, на основании которых формируется Реестр, хранятся в Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

3. Решение о включении сведений в Реестр объекта учета, не закрепленного за юридическими либо физическими лицами (либо не имеющем балансодержателей) на соответствующем вещном праве, принимается Комиссией, состав и порядок деятельности которой утверждается Советом министров Республики Крым.

4. Для включения в Реестр объекта учета правообладатель представляет в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым заявление, подписанное руководителем.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

К заявлению прилагаются:

карта учета Имущества форма, которой устанавливается Министерство имущественных и земельных отношений;

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

перечень Имущества, находящегося у юридического лица на дату последней бухгалтерской отчетности, по форме, установленной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым;

свидетельство о государственной регистрации юридического лица (при наличии);

Устав юридического лица;

свидетельство о государственной регистрации изменений к Уставу юридического лица (при наличии);

изменения к Уставу или новые редакции Устава юридического лица (при наличии);

справка о постановке юридического лица на учет в налоговых органах;

справка органов государственной статистики о присвоении юридическому лицу кодов учета;

кадастровые паспорта либо технические паспорта на недвижимое имущество (при наличии);

оригиналы (либо заверенные правообладателем копии)

правоустанавливающих документов, выданные до 21 марта 2014 года уполномоченными органами государственной регистрации (свидетельства о праве государственной (Автономной Республики Крым) собственности, регистрационные удостоверения, выданные бюро технической инвентаризации и т.д.) (при наличии).

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым регистрирует вышеуказанное заявление в день его представления, проводит анализ прилагаемых к нему документов и в месячный срок производит занесение данных в Реестр.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

Объекту учета, прошедшему процедуру включения в Реестр, присваивается реестровый номер, структура и правила формирования которого устанавливаются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крыма от 06.08.2014 № 254)

Заявителю направляется уведомление о включении объекта учета в Реестр.

5. В случае возникновения сомнений в достоверности представленных данных, Министерство имущественных и земельных отношений Республики

Крым приостанавливает процедуру включения объекта учета в Реестр и немедленно извещает об этом заявителя, который должен в течение месяца представить дополнительные сведения, при этом срок включения объекта учета в Реестр продлевается, но не более чем на месяц со дня представления дополнительных сведений.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

6. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым вправе отказать во включении объекта учета в Реестр только в случае, если установлено, что объект учета не относится к собственности Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

7. Правообладатели ежегодно до 30 апреля года, следующего за отчетным, представляют в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым обновленные сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящего Положения, а в случае изменения сведений об Имуществе - в течение 10 дней после принятия уполномоченным органом соответствующего решения.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

III. Порядок представления информации из Реестра

1. Представление информации об объектах учета осуществляется на бумажном носителе по надлежащим образом оформленным запросам в 15-дневный срок со дня его поступления в виде:

- выписок из Реестра, формы которых устанавливаются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым;

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

- информационных справок.

2. Выписки из Реестра представляются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым:

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 06.08.2014 № 254)

органам государственной власти Республики Крым;

полномочному представителю Президента Российской Федерации в Крымском федеральном округе, территориальным органам федеральных органов исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, судам, правоохранительным органам, органам, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органам местного самоуправления;

правообладателям в отношении принадлежащего им Имущества.

3. Иным лицам, не указанным в пункте 2 раздела III настоящего Положения, информация представляется в виде информационных справок.

**Заместитель Председателя Совета
министров Республики Крым -
руководитель аппарата Совета министров
Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК