МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРИКАЗ

02.09.2014г **г. Симферополь** **№ 17**

О передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым

В соответствии с Поручением и.о. Главы Республики Крым, Председателя Совета министров Республики Крым Аксенова С.В. от 1 августа 2014 года № 01-62/2040

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок приема договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым согласно Закону Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» (приложение 1).
2. Утвердить График приема-передачи договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым, от представителей районных государственных администраций, городских, поселковых, сельских советов (приложение 2).
3. Утвердить форму Акта о передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд

(эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций) находящиеся в собственности Республики Крым (приложение 3).

4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Ратанову Е.А.

Министр **А.Гордецкий**

Приложение 1
к приказу Минимущества Крыма
от 02.09.2014 № 17

Порядок приема договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым согласно Закону Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»

1. Настоящий Порядок определяет механизм обеспечения Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Министерство) оперативного приема оригиналов договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым согласно Закону Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» (далее – документы).

2. В случае отсутствия оригиналов документов допускается передача заверенных копий.

3. Документы принимаются представителем Министерства по доверенности, в соответствии с Графиком приема документов от представителей районных государственных администраций, городских, поселковых, сельских советов.

4. Документы передаются уполномоченными по доверенности представителями районных государственных администраций, городских, поселковых, сельских советов по Акту о передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым.

5. Акт о передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым, оформляется в двух экземплярах: один – передается представителю районной государственной администрации, городского, поселкового, сельского совета; другой – хранится в деле Министерства.

6. Оригиналы доверенностей представителей районных государственных администраций, городских, поселковых, сельских советов передаются Министерству и хранятся вместе с актом о передаче документов в деле Министерства.

Приложение 2
к приказу Минимущества Крыма
от 02.09.2014 № 17

График приема-передачи договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций), находящиеся в собственности Республики Крым, от представителей районных государственных администраций, городских, поселковых, сельских советов

№ п/п	Наименование органа	Дата передачи документов
1	РГА, городские, поселковые, сельские советы Бахчисарайского района	08.09.2014
2	РГА, городские, поселковые, сельские советы Белогорского района	08.09.2014
3	РГА, городские, поселковые, сельские советы Джанкойского района	09.09.2014
4	РГА, городские, поселковые, сельские советы Кировского района	09.09.2014
5	РГА, поселковые и сельские советы Красногвардейского района	09.09.2014
6	РГА, поселковые и сельские советы Красноперекопского района	10.09.2014
7	РГА, городские, поселковые, сельские советы Ленинского района	10.09.2014
8	РГА, поселковые и сельские советы Нижнегорского района	10.09.2014
9	РГА, поселковые и сельские советы Первомайского района	11.09.2014
10	РГА, поселковые и сельские советы Раздольненского района	11.09.2014
11	РГА, городские, поселковые, сельские советы Сакского района	11.09.2014
12	РГА, городские, поселковые, сельские советы Симферопольского района	12.09.2014
13	РГА, поселковые и сельские советы Советского района	12.09.2014
14	РГА, поселковые и сельские советы Черноморского района	12.09.2014
15	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Алушта	12.09.2014

16	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Армянск	11.09.2014
17	Джанкойский городской совет	09.09.2014
18	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Евпатория	08.09.2014
19	Керченский городской совет	10.09.2014
20	Красноперекопский городской совет	10.09.2014
21	Сакский городской совет	08.09.2014
22	Симферопольский городской совет	09.09.2014
23	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Судак	09.09.2014
24	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Феодосия	11.09.2014
25	Городские, поселковые, сельские советы городского округа Ялта	10.09.2014

Приложение 3
к приказу Минимущества Крыма
от 02.09.2014 № 17

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым

г. Симферополь

«_____» сентября 2014 года № _____

АКТ
о передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций) находящиеся в собственности Республики Крым

Представитель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – представитель Министерства), действующий на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____
_____

(Ф.И.О., должность, наименование органа)

(далее представитель Органа), действующий на основании доверенности от _____ № _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о передаче договоров аренды земельных участков, договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участков для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и договоров на право застройки земельного участка (суперфиций) находящиеся в собственности Республики Крым (далее – документы).

Передаются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе	Примечание*
1	2	3	4

* в обязательном порядке в графе примечание делается отметка о передаче оригинала либо заверенной копии документа.

Всего передается _____ документов на _____ листах.

Документы переданы:

Представитель Органа _____ Инициалы имени, фамилия
(подпись)

Дата: М.П.

Документы получены:

Представитель Министерства _____ Инициалы имени, фамилия
(подпись)

Дата: М.П.